

NOTE SUR LES POSSIBILITES DE LOGEMENT ETUDIANTS 2022/2023

GITES FAMILIAUX

- . Situés rue basse à SAINT SERNIN sur RANCE
 - . Chaque logement est entièrement équipé (cuisine et chambre)
 - . Surface moyenne 30 m²
 - . Chauffage électrique,
 - . Prise téléphone & TV
 - . Parking sur la place (environ 50 m)
 - . Un séjour/cuisine avec convertible en 140
 - . Une chambre de 2 à 3 lits en 90
 - . Une salle de bains avec baignoire ou douche, lavabo & wc
- de 229.00 € à 252 € par mois Charges mensuelles : 100.00 € (eau, électricité)
- Secrétariat de Mairie de St Sernin Sur Rance – 05.65.99.62.84 (le matin)**

STUDIO AVEC JARDIN

- Situé à Saint Sernin, à 600 mètres de la MFR Valrance et du centre du village.
- . Excellent état
 - . Meublé – environ 30 m² ; prise TV, téléphone, wifi
 - . 1 séjour avec bureau, table basse, canapé, placard et étagères de rangement, TV
 - . 1 kitchenette équipée (étagères de rangement, placard, frigo, plaque de cuisson 2 feux, four/micro-ondes, lave-linge)
 - . 1 salle d'eau avec wc et étagères/penderie
 - . 1 mezzanine avec lit en 140
 - . jardin
 - . Vmc, chauffage électrique, double vitrages, norme promotelec
- 230 €/mois Eau, électricité, chauffage, WIFI à charge du locataire
- Christine MARTI - 06 30 50 73 78**

STUDIO AVEC JARDIN

- Situé à Saint Sernin, à 600 mètres de la MFR Valrance et du centre du village.
- . Excellent état
 - . Meublé – environ 30 m² ; prise TV, téléphone, wifi
 - . 1 séjour avec bureau, table basse, canapé, placard et étagères de rangement
 - . 1 kitchenette équipée (étagères de rangement, placard, frigo, plaque de cuisson 2 feux)
 - . 1 salle d'eau avec wc et étagères/penderie
 - . 1 mezzanine avec lit en 140
 - . jardin
 - . Vmc, chauffage électrique, double vitrages, norme promotelec
- 200 €/mois Eau, électricité, chauffage, WIFI à charge du locataire
- Christine MARTI - 06 30 50 73 78**

APPARTEMENT 2 PERSONNES AVEC JARDIN

- Situé à Saint Sernin à 600 mètres du centre du village et de la MFR Valrance.
- Parking à proximité immédiate. Jardin arboré.
- . 1 appartement d'environ 90 m² pour 2 étudiants, entièrement neuf et meublé
 - . 1 cuisine américaine équipée : frigo/congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux, hotte aspirante, lave-linge
 - . 1 salon (cheminée avec insert) donnant sur une grande terrasse
 - . 1 salle d'eau avec double vasque
 - . 1 wc indépendant
 - . 2 chambres avec literie en 140, bureau et dressing
 - . 1 garage
 - . chauffage central au fioul
- 250 €/mois/étudiant Eau, électricité, chauffage, WIFI à charge du locataire
- Christine MARTI - 06 30 50 73 78**

APPARTEMENT 3 PERSONNES AVEC JARDIN

Situé à Saint Sernin à 600 mètres du centre du village et de la MFR Valrance.

Parking à proximité immédiate. Jardin arboré.

. 1 appartement d'environ 110 m2 pour 3 étudiants, entièrement neuf et meublé

. 1 cuisine équipée : frigo/congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux, hotte aspirante, lave-linge, ouverte sur une salle à manger

. 1 salle de bain avec double vasques et wc

. 3 chambres avec literie en 140, bureau et dressing

. 1 salon

. chauffage central au fioul

250 €/mois/étudiant Eau, électricité, chauffage, WIFI à charge du locataire

Christine MARTI - 06 30 50 73 78

APPARTEMENTS CENTRE VILLAGE CARAYON

. Situés à Saint Sernin

. Logements meublés

. Possibilités de colocation

. Pour une à deux personnes

Prix : 340 €/mois Charges incluses

PIERRE CARAYON - 06.07.88.78.72

APPARTEMENTS AU CŒUR DU VILLAGE DE SAINT SERVIN

. Situés place de la Capelette à Saint Sernin. 2 appartements neufs.

. 2 chambres, 1 séjour/cuisine équipé, 1 salle de bains

. Convientrait pour un ou deux étudiants

JEROME FERNANDEZ – 06.07.85.37.62

APPARTEMENTS VILLENEUVE

. Situés dans le village de Saint Sernin, route de Guergues : à côté de la maison du propriétaire

. 3 T1 Meublés avec WIFI.

Prix : 215 €/mois + Charges à 220 €/mois + charges et 230 €/mois + charges

ANDREE VILLENEUVE – 05.65.97.54.23 et 06.85.53.34.49 chezandreevilleneuve@wanadoo.fr - www.andree-et-pierre-villeneuve.fr

APPARTEMENT ROQUES

. Appartement meublé 50 m2 : 2 chambres, salon-cuisine – chauffage électrique – machine à laver frigo congélateur micro-ondes et four électrique – garage

Prix : 330€/mois charges non incluses

M. et Mme ROQUES - 05.65.99.67.07 ou 06.73.39.74.13

APPARTEMENTS NESPOULOUS

. 2 T2 situés à St Sernin

. Cuisine et salle de bain aménagées

. Chambre séparée

. Toilettes séparés

Prix : 300€ à 395 €/mois Eau et Ordures ménagères à la charge du locataire

Béatrice NESPOULOUS – 06.08.07.55.13

STUDIO ET APPARTEMENTS BEL

. Appartements à Saint Sernin route de Pousthomy

. Un studio avec coin cuisine et 1 coin chambre avec bureau, 1 salle d'eau

Prix : 225€ à 230 € Eau, électricité, ordures ménagères à charge des locataires

Mme Annie BEL - 05.65.99.60.21 - 06.08.21.27.74

APPARTEMENT A SAINT SERNIN

. 1 studio dans le centre du village avec petit balcon.

Prix : 180€/mois Charges incluses

DURAND Monique – 05.61.84.21.12 (HR)

APPARTEMENTS DU GRAND CAFE

1 appartement T2 (1 chambre + séjour).

Prix : 260 €/mois

ROUTABOUL Christian – 06.48.81.40.67

. 1 appartement T3 (2 chambres + séjour).

Prix : 280 €/mois

ROUTABOUL Christian – 06.48.81.40.67

. 1 appartement T4 (1er étage 3 chambres + séjour avec balcon).

Prix : 450 €/mois

ROUTABOUL Christian – 06.48.81.40.67

PETITE MAISON A SAINT SERNIN

. Située rue haute à Saint Sernin, chauffage électrique

. Cuisine/séjour, 2 chambres, 1 salle d'eau avec douche et WC, 1 autre WC indépendant

. Au sous-sol, une salle servant de débarras et une cave

. Colocation possible

Prix : 270.00 €/mois de loyer + 30 €/mois de charges

Christian JAMMES – 05.65.49.69.27 – 06.37.70.38.58

STUDIOS BILOTTE

. Petit appartement 70 m2

. 1 chambre dans la mezzanine . Salon séjour cuisine équipée - Lave vaisselle-Machine à laver - Four-Frigo-Terasse-clim reversible

Prix : 550 €/mois Charges inscuses

CALABUIG Nathalie 06.79439161

APPARTEMENT GALLIEN

. Situé en face la caserne des pompiers, dans le centre du village

. Meublé, Superficie 46m2, 2 chambres + 1 pièce à vivre avec cuisine aménagée + 1 salle de bain

. Chauffage électrique

Prix : 400€ l'appartement, possibilité collocation loyer divisé en 2 Charges : électricité, téléphone (si besoin), eau (divisée entre les locataires) + 10 € charges (ordures ménagères)

Madame GALLIEN – 06.44.37.50.44 ou 09.61.62.95.38

APPARTEMENTS dans petite maison

. STUDIOS et APPARTEMENTS situés à Saint Sernin

. Logements meublés

. Possibilités de colocation

. Pour une à deux personnes

Prix : de 250.00 € à 395.00 € par mois

JOSEPH Laurence : 0683750199

APPARTEMENTS A SAINT SERVIN

- . Appartement 3 pièces meublé et rénové en 2021 d'une superficie de 70 m2
 - . Possibilité de colocation
 - . 2 chambres, un grand séjour avec cuisine ouverte (toute équipée)
 - . Salle de bain avec douche à l'italienne et wc indépendant
 - . Terrasse extérieure
 - . Chauffage tout électrique
- Prix : 600 €/mois charges comprises (eau, électricité, taxe ménagère, connexion internet)
- Mr PACE Romain – 06.24.43.72.55 – paceromain.llp@gmail.com**

STUDIO A SAINT SERVIN

- . Studio de 30 m2 avec balcon cuisine équipée
 - . Une salle de bain avec wc et douche à l'italienne
 - . Un garage commun
 - . Lave linge
 - . Terrasse comme avec barbecue
- Prix : 300 € Charges comprises
- Mr PACE Romain – 06.24.43.72.55 – paceromain.llp@gmail.com**

APPARTEMENTS A SAINT SERVIN

- Chambres étudiantes dans petite maison située sur la place de la vierge à Saint Sernin sur Rance.
Un T3 et un T5 avec parking devant la maison.
Entièrement rénovées et meublées. Toutes les chambres sont équipées de lit, rangement, bureaux et lavabos. Une à deux douche par logement. Cuisine entièrement équipée. Balcon avec belle vue.
- Prix : 250€ par mois. Wifi et charges comprises
- Mr FROMENT Patrice 06 88 29 21 62**

APPARTEMENT A SAINT SERVIN

- Située place de la Vierge à Saint Sernin
- . Petite maison entièrement remise à neuf de 3 pièces, meublée
 - . 1 chambre, 1 salon, 1 cuisine
 - . Salle de bains avec wc
 - . Chauffage électrique + poêle à bois
- Prix : 290 €/ mois Charges non incluses dans le loyer
- Mme ROUANET – 0645514103**

APPARTEMENT Mr BERLOU

- . Situés à Saint Sernin route de Pousthomy
 - . Meublé et buanderie à disposition
 - * 1 studio : WC et SDB indépendant
- Prix : 290€ . Charges comprises : Eau, internet et buanderie - électricité à la charge du locataire
- Mr BERLOU Alain – 06.78.31.40.82 ou 05.67.87.67.00**

APPARTEMENT CAVAILLES

- . Situé à l'entrée du village de Saint Sernin
 - . 1 appartement de 64 m² meublé en colocation.
 - . Deux chambres
 - . Séjour avec cuisine équipée
 - . Buanderie avec lave-linge
- 400 €/mois + 20€/mois de charges (ordures ménagères + approvisionnement eau) Eau, électricité, Internet à charge des locataires
- M. Arnaud CAVAILLES - 06.45.97.91.06**

STUDIO CAVAILLES

- . Situé à l'entrée du village de Saint Sernin
- . 1 studio de 35m², meublé
- . prises TV, téléphone
- . 1 séjour cuisine, 1 salle d'eau
- . chauffage électrique
- . une terrasse avec barbecue
- . une place de parking

300 €/mois + 20€/mois de charges (ordures ménagères + approvisionnement eau) Eau, électricité, Internet à charge des locataires

M. Arnaud CAVAILLES - 06.45.97.91.07

AUX ALENTOURS DE ST SERVIN

GITE du Château de BALAGUIER sur RANCE à 4 km

- . Situé à 5mn de St Sernin
- . 2 chambres, une douche, un grand salon avec une cuisine tout confort (lave-linge, lave-vaisselle, four, réfrigérateur, wifi, chauffage central) et une terrasse avec salon de jardin.
- . Idéal pour un ou deux étudiants

Prix : 320 € (étudiant seul) à 400 € (deux étudiants) + charges

Mr GUILLOT Thomas - 06.72.95.14.54

Anne-Marie 0632438862

PETITE MAISON à POUSTHOMY à 5 Km

- . Maison de village
- . 2 chambres
- . 1 séjour
- . Salle de bains
- . 1 cuisine séparée

Prix : 360 € Charges incluses

Madame DURAND Monique – 05.61.84.21.12 (HR)

GITE à NOTRE DAME D'ORIENT à 8 km

- . Situé à 10 mn de Saint Sernin
- . 2 chambres, une salle de bain douche baignoire, wc, une cuisine équipée (four, lave linge, réfrigérateur, wifi, chauffage à bois et radiateurs électriques), une terrasse.
- . Idéal pour 1 ou 2 étudiants

Prix : 400 € (deux étudiants) + 100€ charges (Wifi, eau, électricité, ramonage, ordures ménagères)

Mme Florence HOOGVELD - 05.65.99.61.88 - 06.77.24.68.17 – www.lafleurdorient.com

LOGEMENTS de NOTRE DAME DE BETIRAC à 11 km

- . Situés à 10 kms de Saint Sernin (7 minutes)
- . Gîtes à la ferme, meublés
- . 2 chambres avec lit en 140 & salles d'eau avec wc
- . Un séjour avec cuisine équipée
- . Chauffage au fuel
- . Jardin

Prix : 200.00 €/étudiant Charges incluses

Monsieur Luc CHOCHINA – 06.72.15.45.59 ou 05.65.99.80.45

2 GITES à Ségézy à 8 mn de St Sernin

- . Superficie 100 m2
- . Salon/salle à manger/cuisine
- . 2 grandes chambres chacune avec salle de bain
- . 4 à 5 couchages
- . Chauffage central et électrique
- . Jardin

Prix : 500 €/mois charges à établir

Madame Sophie de Vergnette sophie.devergnette@icloud.com